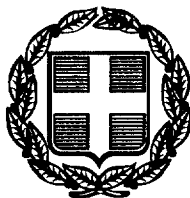




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 772**

29 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 580 τετ. μετ. στη θέση "Πουρνάρα" περ. Κοιν. Παύλου, Ν. Βοιωτίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγίου Ν. Αχαΐας. 2

Επανακαθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κρέντη της Κοινότητας Κερασοχωρίου του Ν. Ευρυτανίας. 3

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας στο Ο.Τ. 470. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 971 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 580 τετ. μετ. στη θέση "Πουρνάρα" περ. Κοιν. Παύλου, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗ ΠΕΡΙΦ. ΣΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις, του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας, των άρθρ. 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79, ως και του άρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

2. Τις αριθ. (α) 160417/1180/8.7.80 και (β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις δ/ξεις των άρθρ. 4 παρ. 1 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 ως και του άρθρ. 14 του Ν. 2399/96 και την 3302/96 απ. Γ.Γρ. Π.

4. Την αρ. 2338/11.8.97 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Λιβαδειάς για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης Ε = 0,580 στρεμ. στη θέση "Πουρνάρα" περιφερείας Κοιν. Παύλου Ν. Βοιωτίας, η οποία καλυπτόταν από δασική βλάστηση και καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και καλλιεργήθηκε από τον Σπανό Κων/νο του Αθανασίου, κάτοικο κοινότητας Παύλου κατά το 1ο δεκ/θήμερο Ιουνίου 1997, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό, τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα τη προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε = 0,580 στρεμ, που βρίσκεται στη θέση "Πουρνάρα" περιφ. Κοιν. Παύλου Ν. Βοιωτίας και καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α του συν/νου τοπογ/κού διαγρ/τος με κλ. 1:500 και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτη με κλ. 1:50.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, ορίζεται δε η έκταση:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με ελαιοκαλλιέργεια.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση και ελαιοκαλλιέργεια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 14 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περ. Στ. Ελλάδος

Ο Αναπλ. Περ/κού Διευθυντή κ.α.α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΦΑΚΙΑΝΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

Παύλος

θέση εκχερσώσεως

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Πουρνάρα" περιφέρειας κοινότητας Παύλου που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σπανό Κων/νο του Αθανασίου κάτοικο Παύλου Ν. Βοιωτίας. (εμβαδού 580 τ.μ.)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Δημόσια Δασική Έκταση

Δ, Γ, Ε, Ζ, Β, Α

34g 8μ — 126g 30μ — 133g 23μ — 115g — 33g 11μ — 205g — 330g 30μ — 12,6μ 337g — 281g

ΕΜΒΑΔΕΝ: 580 τ.μ.

Ελαιοκαλλιέργεια

Δημόσια χορτολιβαδική έκταση

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

5.400μ

5.300μ → ΠΡΟΣ ΤΡΑΓΑΝΑ

ΠΡΟΣ ΣΤΙΡΙ

ΠΑΥΛΟ 0.000μ

ΠΡΟΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ανήκει στην υπ' αριθμ. 971/97 απόφαση μας

Λιβαδειά 14-8-97

Εντολή Γεν. Γραμ. Περ. Στερ. Ελλ.

Αναπλ/τής Νομάρχης

Ιωάννης Ι. Σόπκιας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ανήκει στο 2338/97 έγγραφό μας

Λιβαδειά 11-8-97

Ο Δασάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΓΡΙΒΑΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο Συντάξας

ΚΟΥΡΕΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Δασοπόνος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8490 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διατ/γμα (ΦΕΚ 220/Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄).

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Τις με αριθ. 86/97 - 193/97 γνωμοδότησις Δ. Αιγίου.

5) Το με αριθ. 16/27.6.97 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και τροποποιούμε την οικοδομική γραμμή της οδού Περικλέους, σύμφωνα με την διαμορφωμένη κατάσταση των κτισμάτων.

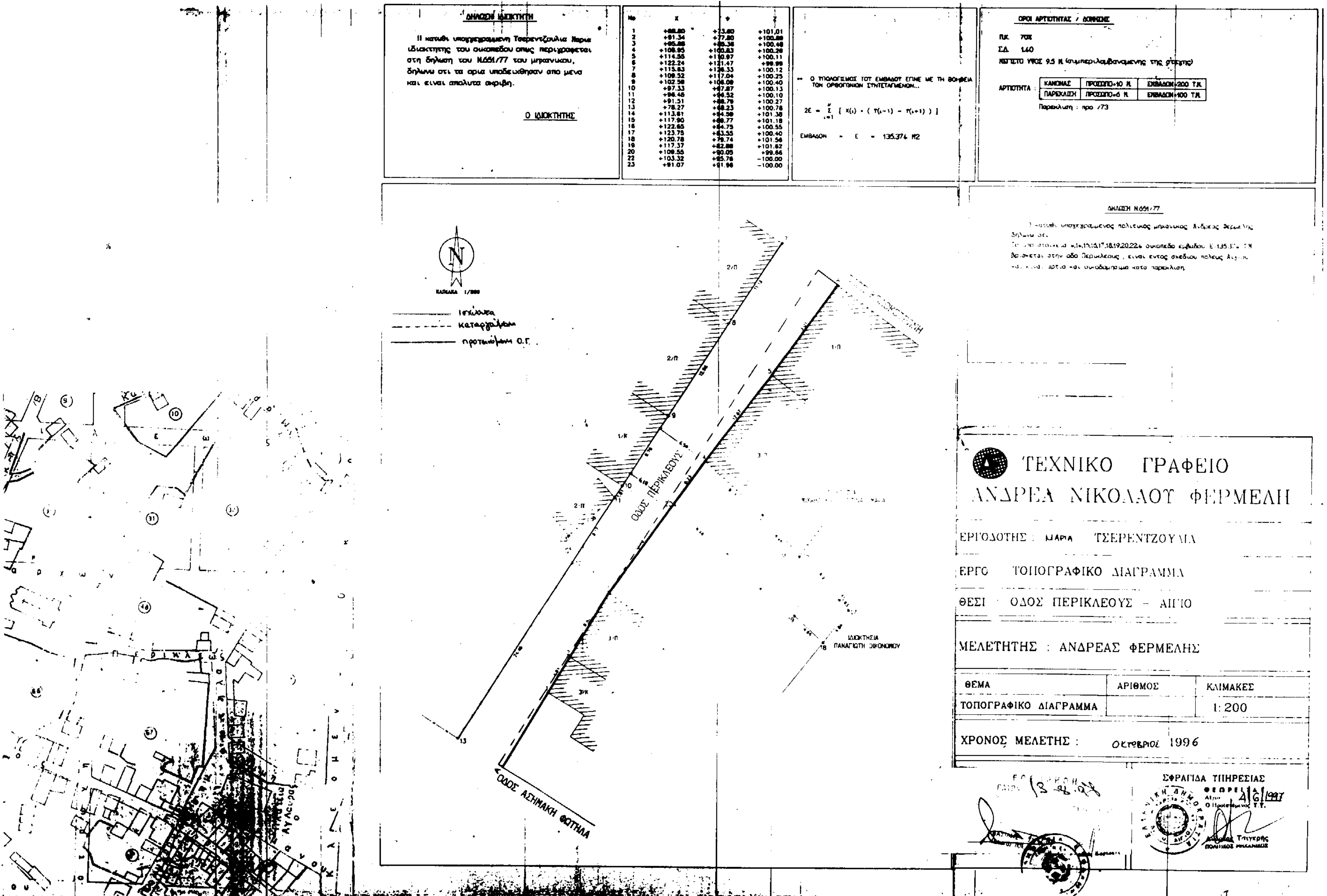
Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουλίου 1997
Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ



No	X	Y	Z
1	[illegible]	+73.80	+101.01
2	+91.34	+77.80	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	+100.48
4	+108.95	[illegible]	[illegible]
5	+114.55	[illegible]	+100.11
6	+122.24	+121.47	[illegible]
7	+115.83	[illegible]	+100.12
8	+109.52	+117.04	+100.25
9	+102.58	+108.09	+100.40
10	+97.33	[illegible]	+100.13
11	[illegible]	[illegible]	+100.10
12	+91.51	[illegible]	+100.27
13	+78.27	[illegible]	+100.78
14	+113.81	[illegible]	+101.38
15	+117.90	[illegible]	+101.18
16	+122.65	[illegible]	+100.55
17	+123.75	[illegible]	+100.40
18	+120.78	[illegible]	+101.56
19	+117.37	[illegible]	+101.62
20	+109.55	+90.05	+99.66
22	+103.32	[illegible]	-100.00
23	[illegible]	[illegible]	-100.00

Αριθ. 416 (3)

Επανακαθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κρέντη της Κοινότητας Κερασοχωρίου του Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ΄/23.2.87), περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμών όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθμ. 3 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 10/97 για τον Οικισμό, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κερασοχωρίου της Κοινότητας Κερασοχώρι του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1 έως 10, όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακολούθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ΄/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά περέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού, όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι υποχρεωτικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙΙ α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Περιβ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχει των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ΄/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχει των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ΄/23/2/87).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Κερασοχωρίου ούτε σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 8 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: [illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

.-.-. Όριο ΟΤΑ

———Όριο οικισμού

1,2,3........Ονομασίες

1.- Οικία Μάκα Θανάση

2.- " Λάππα Κώστα

3.- " Μητσογιάννη Γιώργου

4.- Κατά μήκος δρόμου και 30 μ. ανατολικώτερα.

5.- Γήπεδο

6.- [illegible] Βασίλης

7.- Οικία Μάκα Γιάννη

8.- " Ντάλλα Νίκου

8.1.- Όρια παραχωρούμενης δασικής έκτασης.

9.- Περιστερεώνα

10.- Ιδιοκτησία Ντάλλα Γεωργίου.

Θεωρήθηκε ... 19-8-1987

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Συνοδεύει την αριθμ. ...... Απόφαση Νομάρχη	Αριθμός σχεδίου Δ-Ι.Ι. κ.λ. 1:5.000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Αναπλ. Νομ/χη	ΚΕΡ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ
Τ.Ε. ΜΕ Αθ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 12781 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας στο Ο.Τ. 470.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Β.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως πολεοδομικων σχεδίων.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 Κυβέρνηση και Κυβ/κά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 10.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Την πολ/κή μελέτη Αναθεώρησης Αμαλιάδας ΦΕΚ 594 και 704/Δ/1989.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

12. Την Απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95 τ.Β΄.

13. Την αριθ. 1165/30.6.95 Απόφασή μας με την οποία εδόθη εξουσιοδότηση στους Προέδρους των Ν.Ε. να υπογράφουν με Ε.Ν., όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 582/1.2.96 Απόφασή μας.

14. Την αριθ. 13796/96 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Ηλείας.

15. Την αριθ. 100/93 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδας με τα στοιχεία που την συνοδεύουν για την τροποποίηση του Σχ. πόλης Αμαλιάδας στο Ο.Τ. 470.

16. Το εγκεκριμμένο Σχέδιο πόλεως Αμαλιάδας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον αρχιτ/νων Μηχανικό Τάκη Ι. Χέλμη με ημερομηνία Ιούνιος 1992 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση Σχεδίου πόλης Αμαλιάδας στο Ο.Τ. 470.

18. Την αριθ. 426/97 εισήγηση του Δήμου Αμαλιάδας.

19. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 10/97 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Σχεδίου πόλης Αμαλιάδας, που αφορά την τροποποίηση της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 470. (Στη συμβολή Ιπποκράτους και Έλλης) και περιγράφεται από τα σημεία (Α, Β1, Γ1, Γ), όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, με όρους δόμησης τους ισχύοντας στην περιοχή.

Από τις διατάξεις της παρούσης Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Αμαλιάδας.

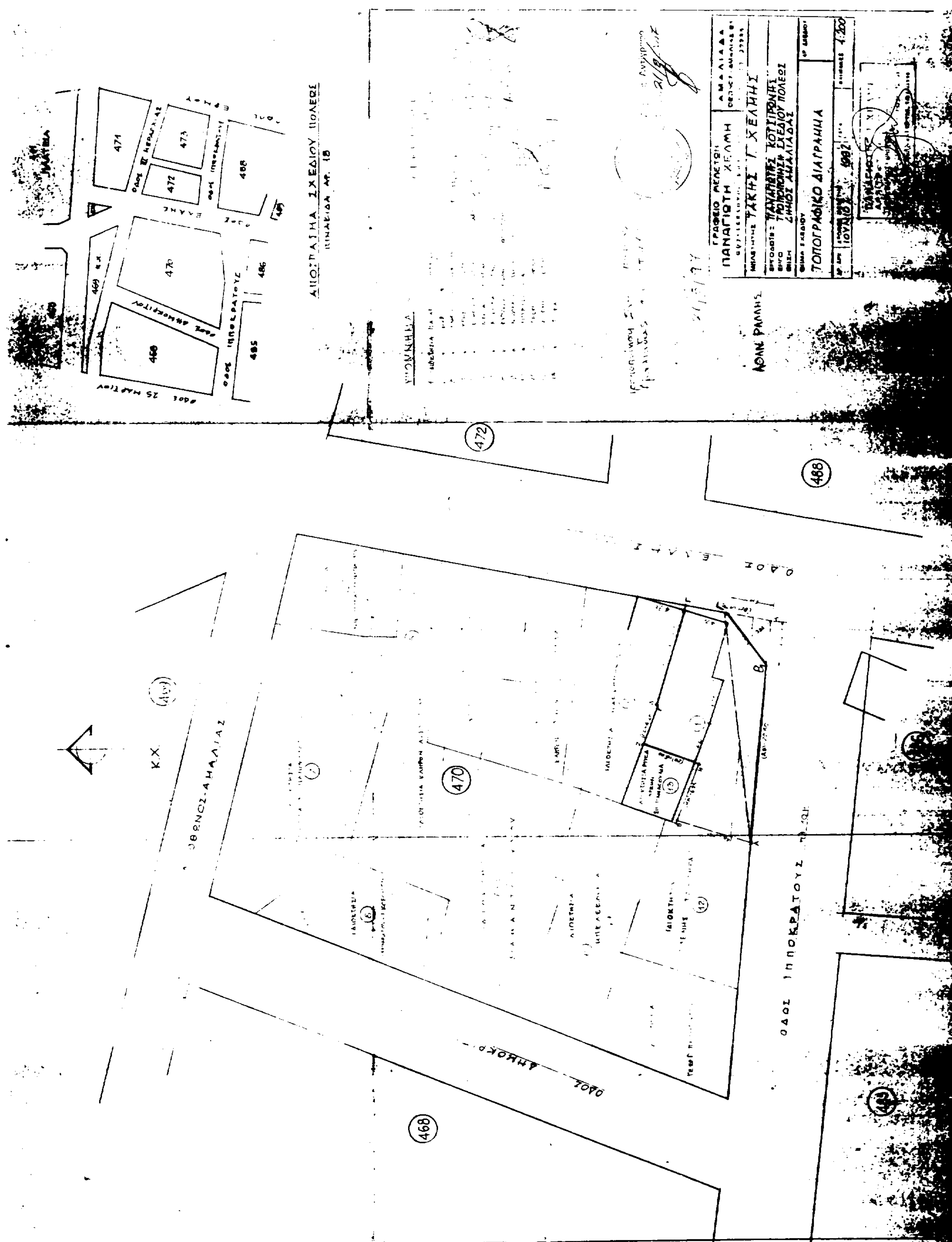
Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 21 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΑΡ. 18
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
472
488
470
468
ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ
Κ.Χ.